附件

申请变更备案、初始备案、注销备案土地估价机构名单（第1批）

|  |
| --- |
| **申请变更备案土地估价机构名单** |
| **序号** | **机构名称** | **法定代表人（执行事务合伙人）** | **备案函号** | **备案编号** | **备注** |
| 1 | 陕西金成大地房地产资产评估咨询有限公司 | 赵文斌 | 陕土估备字〔2024〕16号 | 2024610016 | 变更事项：1.法定代表人变更：由胡娜变更为赵文斌。原函（陕土估备字〔2020〕0027号）作废。 |
| 2 | 西安智泉房地产资产评估有限公司 | 孙小艳 | 陕土估备字〔2024〕19号 | 2024610019 | 变更事项：1.公司名称变更：由西安中策资讯房地产评估有限公司变更为西安智泉房地产资产评估有限公司。原函（陕土估备字〔2023〕0006号）作废。 |
| 3 | 西安开元资产土地房地产评估有限责任公司 | 朱蕾蕾 | 陕土估备字〔2024〕20号 | 2024610020 | 变更事项：1.法定代表人变更：由郭炜变更为朱蕾蕾。原函（陕土估备字〔2021〕0024号）作废。 |
| 4 | 陕西中科智资产评估房地产土地估价有限公司 | 莫小龙 | 陕土估备字〔2024〕21号 | 2024610021 | 变更事项：1.法定代表人变更：由归喜鹏变更为莫小龙。原函（陕土估备字〔2021〕0025号）作废。 |
| 5 | 陕西鼎诺房地产资产评估咨询有限公司 | 杨青 | 陕土估备字〔2025〕2号 | 2025610002 | 变更事项：1.公司名称变更：由陕西鼎诺房产地产评估咨询有限公司变更为陕西鼎诺房地产资产评估咨询有限公司。原函（陕土估备字〔2019〕0009号）作废。 |
| **序号** | **机构名称** | **法定代表人（执行事务合伙人）** | **备案函号** | **备案编号** | **备注** |
| 6 | 陕西众诚言信房地产资产评估有限公司 | 李世强 | 陕土估备字〔2025〕3号 | 2025610003 | 变更事项：1.公司名称变更：由陕西众诚言信房地产评估有限公司变更为陕西众诚言信房地产资产评估有限公司。原函（陕土估备字〔2022〕0021号）作废。 |
| 7 | 陕西珑淏房地产资产评估有限责任公司 | 陈宇彬 | 陕土估备字〔2025〕4号 | 2025610004 | 变更事项：1.法定代表人变更：由杨志昕变更为陈宇彬。原函（陕土估备字〔2020〕0049号）作废。 |
| 8 | 陕西大华永正资产房地产矿业权评估有限公司 | 赵霞 | 陕土估备字〔2025〕5号 | 2025610005 | 变更事项：1.法定代表人变更：由傅韩民变更为赵霞。原函（陕土估备字〔2023〕0028号）作废。 |
| 9 | 陕西德远房地产土地资产评估有限公司 | 王小丽 | 陕土估备字〔2025〕6号 | 2025610006 | 变更事项：1.法定代表人变更：由吴鹏变更为王小丽。2.机构名称变更：由陕西衡盛房地产土地资产评估有限公司变更为陕西德远房地产土地资产评估有限公司。原函（陕土估备字〔2022〕0029号）作废。 |
| 10 | 西安熠华房地产资产评估有限公司 | 王盼 | 陕土估备字〔2025〕7号 | 2025610007 | 变更事项：1.法定代表人变更：由郭艳霞变更为王盼。原函（陕土估备字〔2020〕0047号）作废。 |
| 11 | 陕西诚德信房地产资产评估咨询有限公司 | 任九江 | 陕土估备字〔2025〕8号 | 2025610008 | 变更事项：1.法定代表人变更：由党焕焕变更为任九江。原函（陕土估备字〔2021〕0032号）作废。 |
| 12 | 陕西坤正房地产资产评估咨询有限公司 | 秦继明 | 陕土估备字〔2025〕9号 | 2025610009 | 变更事项：1.法定代表人变更：由高瑞军变更为秦继明。原函（陕土估备字〔2020〕0051号）作废。 |
| **申请初始备案土地估价机构名单** |
| **序号** | **机构名称** | **法定代表人（执行事务合伙人）** | **备案函号** | **备案编号** | **备注** |
| 1 | 盛立（陕西）土地房地产资产评估有限公司 | 王会波 | 陕土估备字〔2024〕22号 | 2024610022 | 初始备案机构 |
| 2 | 陕西德润人房地产资产评估有限公司 | 屈昭昭 | 陕土估备字〔2024〕23号 | 2024610023 | 初始备案机构 |
| **申请注销备案土地估价机构名单** |
| **序号** | **机构名称** | **法定代表人（执行事务合伙人）** | **备案函号** | **备案编号** | **备注** |
| 1 | 陕西中地恒业土地评估咨询有限公司 | 路丹 | 陕土估备字〔2019〕0057号 | 2019610057 | 自愿申请注销土地估价机构备案资质 |
| 2 | 陕西益诚房地产评估有限公司 | 许晓平 | 陕土估备字〔2021〕0020号 | 2021610020 | 自愿申请注销土地估价机构备案资质 |
| **序号** | **机构名称** | **法定代表人（执行事务合伙人）** | **备案函号** | **备案编号** | **备注** |
| 3 | 榆林祥和土地评估咨询服务中心 | 刘俊莲 | 陕土估备字〔2021〕0029号 | 2021610029 | 自愿申请注销土地估价机构备案资质 |
| 4 | 西安上元土地房地产估价有限公司 | 杨卓 | 陕土估备字〔2018〕0048号 | 2018610048 | 自愿申请注销土地估价机构备案资质 |
| 5 | 西安恒达房地产资产评估测绘有限公司 | 师婷 | 陕土估备字〔2021〕0021号 | 2021610021 | 自愿申请注销土地估价机构备案资质 |
| 6 | 陕西丽达不动产评估咨询事务所（普通合伙） | 刘巧翔 | 陕土估备字〔2020〕0103号 | 2020610103 | 该公司已于2024年11月19日完成了工商登记注销事项（企查查查询），现注销其土地估价机构备案资质。 |

说明：由于机构备案系统问题，出现备案函号不连续问题，陕土估备字〔2024〕17号、陕土估备字〔2024〕18号、陕土估备字〔2025〕1号均为空号，不属于任何土地估价机构的备案函号，特此说明。