

陕西省不动产登记服务中心2022年单位预算 公开信息

目 录

第一部分：单位概况

一、主要职能及机构设置

二、工作任务

三、人员情况说明

第二部分：单位预算收支情况说明

四、收支预算总体情况说明

五、财政拨款收支情况说明

六、一般公共预算拨款支出明细情况说明

七、政府性基金预算支出情况说明

八、国有资本经营预算拨款收支情况说明

第三部分：其他重要事项说明

九、“三公”经费及会议费、培训费情况说明

十、国有资产占有使用及资产购置情况说明

十一、政府采购情况说明

十二、绩效目标说明

十三、公用经费安排说明

第四部分：专业名词解释

第五部分：单位预算公开报表

第一部分：单位概况

一、主要职能及机构设置

陕西省不动产登记服务中心是陕西省自然资源厅下属处级建制全额拨款事业单位，主要职责是：（一）负责省级不动产登记信息管理基础平台建设与维护，指导监测全省信息平台建设；

（二）负责全省不动产登记数据的整合汇交技术指导和审核，建设全省统一登记数据库等；（三）承担不动产权证书（证明）印制管理；（四）协助开展不动产登记相关理论政策研究和重大不动产权属争议案件相关调查等技术性事务性工作。（五）承担省级自然资源统一确权登记技术性事务性工作，建设省级自然资源确权登记数据库与管理系统；（六）配合开展优化营商环境不动产登记等工作。根据上述职能，陕西省不动产登记服务中心内设4个科室：（一）综合科；（二）登记事务科；（三）登记信息科；（四）权籍事务科。

二、工作任务

（一）省级不动产登记平台基础设施及网络安全优化提升。

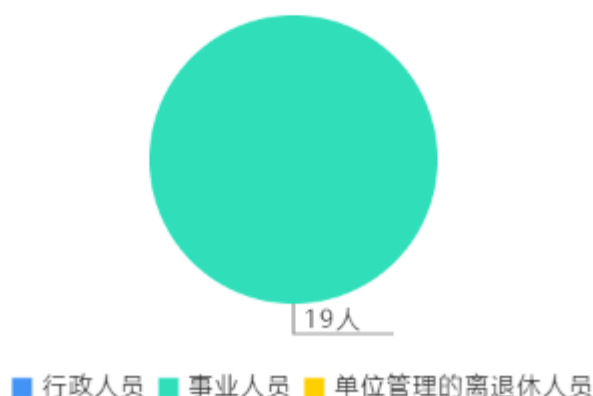
（二）开展不动产登记数据质量提升，深化法院等部门业务协同共享。（三）推进省级不动产登记电子证照覆盖全省。省级不动产登记电子证照实现增量业务常态化签发、全省不动产登记证照统一归集，基本完成全省存量不动产登记数据签发工作，深化不动产登记电子证照应用。（四）开展不动产登记数据省级入库。

（五）配合登记局做好年度重点保护地自然资源确权登记工作。

三、人员情况说明

截至上年底，本单位人员编制20人，其中行政编制0人，事业编制20人；实有人员19人，其中行政0人，事业19人。单位管理的离退休人员0人。

人员情况构成饼图



第二部分：单位预算收支情况说明

四、收支预算总体情况说明

按照综合预算的原则，本单位所有收入和支出均纳入部门预算管理。本单位2022年预算收入1,177.20万元，其中：一般公共预算拨款874.00万元、用事业基金弥补收支差额123.20万元、其他收入180.00万元，较上年增加724.60万元，增长160.10%，增长的主要原因是：一般公共预算收入增加607万元，用事业基金弥补收支差额增加123.20万元；本单位2022年预算支出1,177.20万元，其中：一般公共预算拨款874.00万元、其他收入303.20万元，较上年增加728.12万元，增长162.14%，增长的主要原因是：增加了专项业务费支出。

五、财政拨款收支情况说明

2022年，本单位当年财政拨款收入874.00万元，其中：一般公共预算拨款收入874.00万元，较上年增加606.40万元，增长226.61%，增长的主要原因是：增加了专项业务经费收入；本单位2022年财政拨款支出874.00万元，其中：一般公共预算拨款支出874.00万元，较上年增加606.40万元，增长226.61%，增长的主要原因是：增加了专项业务经费支出。

六、一般公共预算拨款支出明细情况说明

（一）、一般公共预算当年拨款规模变化情况

2022年，本单位当年一般公共预算拨款支出874.00万元，较上年增加606.40万元，增长226.61%，增长的主要原因是：增加了一般公共预算专项业务经费。

（二）、支出按功能科目分类的明细情况

2022年，本单位当年一般公共预算支出874.00万元，其中：

（1）自然资源调查与确权登记（2200109）380.00万元，较上年不可比，上年基数为零，不可比的主要原因是：今年新增的项目预算；

（2）事业运行（2200150）286.29万元，较上年增加35.85万元，增长14.31%，增长的主要原因是：财政增加了一般公共预算人员经费预算；

（3）其他自然资源事务支出（2200199）165.00万元，较上年不可比，上年基数为零，不可比的主要原因是：是今年新增的项目预算；

（4）住房公积金（2210201）34.80万元，较上年增加17.64

万元，增长102.80%，增长的主要原因是：财政增加了一般公共预算公积金预算；

（5）购房补贴（2210203）7.91万元，较上年不可比，上年基数为零，不可比的主要原因是：财政新增了一般公共预算购房补贴预算。

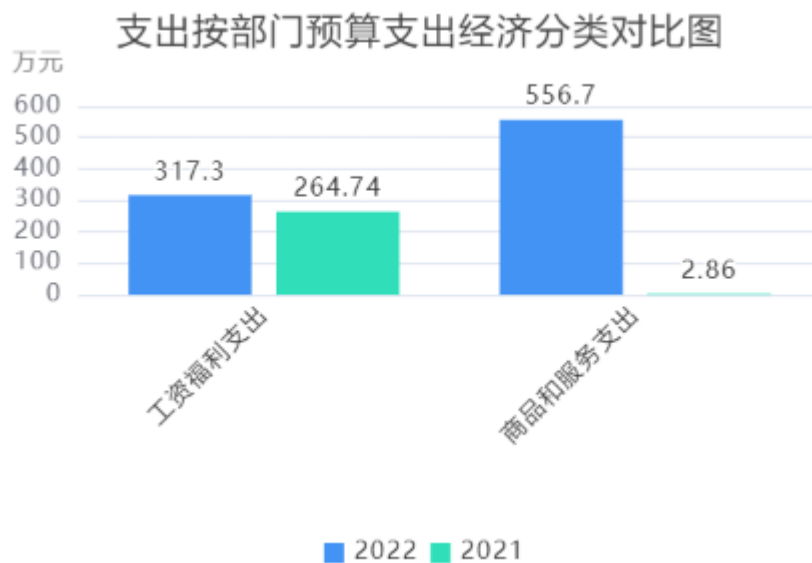
（三）、支出按经济科目分类的明细情况

（1）按照部门预算支出经济分类的类级科目说明

2022年，本单位当年一般公共预算支出874.00万元，其中：

工资福利支出（301）317.30万元，较上年增加52.56万元，增长19.85%，增长的主要原因是：财政预算调增；

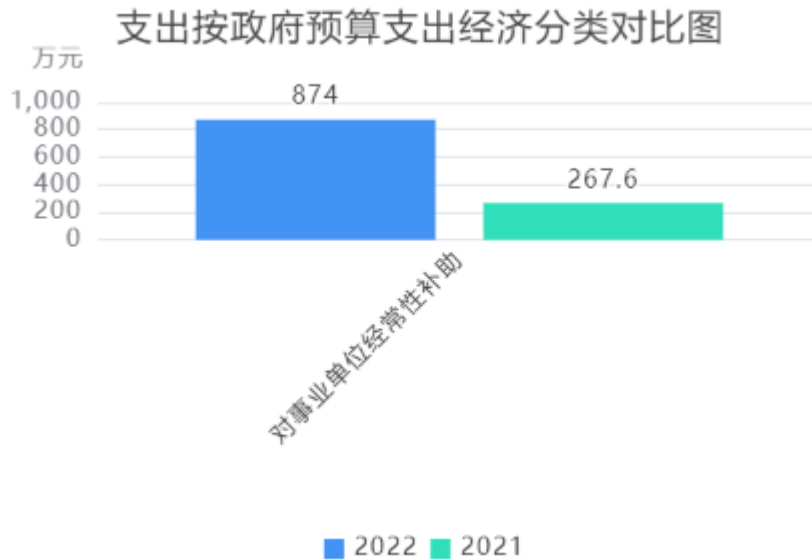
商品和服务支出（302）556.70万元，较上年增加553.84万元，增长19365.03%，增长的主要原因是：2022年专项经费增加。



（2）按照政府预算支出经济分类的类级科目说明

2022年，本单位当年一般公共预算支出874.00万元，其中：

对事业单位经常性补助（505）874.00万元，较上年增加606.40万元，增长226.61%，增长的主要原因是：2022年财政专项资金经费增加。



七、政府性基金预算支出情况说明

本单位无当年政府性基金预算收支，并已公开空表。

八、国有资本经营预算拨款收支情况说明

本单位无当年国有资本经营预算收支，并已公开空表。

第三部分：其他重要事项说明

九、“三公”经费及会议费、培训费情况说明

2022年，本单位当年一般公共预算“三公”经费预算支出0.00万元，较上年无增减。其中：

因公出国（境）经费0.00万元，较上年无增减；

公务接待费0.00万元，较上年无增减；

公务用车运行维护费0.00万元，较上年无增减；

公务用车购置费0.00万元，较上年无增减。

2022年，本单位当年一般公共预算会议费预算支出0.00万元，较上年无增减。

2022年，本单位当年一般公共预算培训费预算支出0.00万元，较上年无增减。

十、国有资产占有使用及资产购置情况说明

截止上年底，本单位所属预算单位共有车辆0辆，单价20万元以上的设备2台（套）。当年部门预算安排购置车辆0辆；安排购置单价20万元以上的设备0台（套）。

十一、政府采购情况说明

2022年当年本单位政府采购预算共200.00万元，其中政府采购货物类预算85.00万元、政府采购服务类预算115.00万元、政府采购工程类预算0.00万元。

十二、绩效目标说明

2022年本单位无涉及需要公开的绩效目标情况。

十三、公用经费安排说明

2022年，本单位当年公用经费预算安排11.70万元，较上年增加8.84万元，增长309.09%，增长的主要原因是：财政调增了公用经费预算。

第四部分：专业名词解释

一、一般公共预算：是指对以税收为主体的财政收入，安排用于保障和改善民生、推动经济社会发展、维护国家安全、维持国家机构正常运转等方面的收支预算。

二、政府性基金预算：是指以依照法律、行政法规的规定在一定期限内向特定对象征收、收取或者以其他方式筹集的资金，专项用于特定公共事业发展的收支预算。政府性基金预算应当根据基金项目收入情况和实际支出需要，按基金项目编制，做到以收定支。

三、国有资本经营预算：是指国家以所有者身份依法取得国有资本收益，并对所得收益进行分配而发生的各项收支预算，是政府预算的重要组成部分。国有资本经营预算按年度单独编制，纳入本级人民政府预算，报本级人民代表大会批准。国有资本经营预算支出按照当年预算收入规模安排，不列赤字。

四、财政拨款收入：是指单位从同级财政部门取得的各类财政拨款，包括一般公共预算资金、政府性基金预算资金和国有资本经营预算资金。

五、财政专户管理资金收入：专指教育收费收入，包括目前在财政专户管理的高中以上学费、住宿费，高校委托培养费，党校收费，教育考试考务费，函大、电大、夜大及短期培训班费等。

六、事业收入：是指事业单位开展专业业务活动，及其辅助活动取得的收入，不含教育收费收入。

七、事业单位经营收入：是指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

八、上级补助收入：是指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政拨款收入。

九、附属单位上缴收入：是指事业单位取得附属独立核算单位根据有关规定上缴的收入。

十、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生支出，包括人员经费和公用经费。

十一、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

十二、人员经费：人员经费是指部门和单位“工资福利支出”和“对个人和家庭的补助”中属于基本支出内容的支出，包括基本工资、津贴补贴、奖金、机关事业单位养老保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、离退休费、生活补助等。

十三、“三公”经费：包括因公出国（境）费、公务接待费、公务用车购置及运行维护费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开展的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十四、公用经费：包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

2022年单位综合预算公开报表

单位名称：陕西省不动产登记服务中心

保密审查情况： 已审查

单位主要负责人审签情况：已审签

报表目录

报表	报表名称	是否空表	表格为空的理由
表1	单位综合预算收支总表	否	
表2	单位综合预算收入总表	否	
表3	单位综合预算支出总表	否	
表4	单位综合预算财政拨款收支总表	否	
表5	单位综合预算一般公共预算支出明细表（按支出功能分类科目）	否	
表6	单位综合预算一般公共预算支出明细表（按支出经济分类科目）	否	
表7	单位综合预算一般公共预算基本支出明细表（按支出功能分类科目）	否	
表8	单位综合预算一般公共预算基本支出明细表（按支出经济分类科目）	否	
表9	单位综合预算政府性基金收支表	是	本单位无政府性基金收支
表10	单位综合预算专项业务经费支出表	否	
表11	单位综合预算政府采购（资产配置、购买服务）预算表	否	
表12	单位综合预算一般公共预算拨款“三公”经费及会议费、培训费支出预算表	是	本单位无一般公共预算拨款“三公”经费及会议费、培训费收支

表1

单位综合预算收支总表

单位名称：陕西省不动产登记服务中心

单位：元

收入		支出					
项目	预算数	支出功能分类科目（按大类）	预算数	部门预算支出经济分类科目（按大类）	预算数	政府预算支出经济分类科目（按大类）	预算数
一、部门预算	10,540,000.00	一、部门预算	11,772,000.00	一、部门预算	11,772,000.00	一、部门预算	11,772,000.00
1、财政拨款	8,740,000.00	1、一般公共服务支出		1、人员经费和公用经费支出	6,322,000.00	1、机关工资福利支出	
(1) 一般公共预算拨款	8,740,000.00	2、外交支出		(1) 工资福利支出	4,405,000.00	2、机关商品和服务支出	
其中：专项资金列入部门预算的项目	5,450,000.00	3、国防支出		(2) 商品和服务支出	1,917,000.00	3、机关资本性支出（一）	
(2) 政府性基金拨款		4、公共安全支出		(3) 对个人和家庭的补助		4、机关资本性支出（二）	
(3) 国有资本经营预算收入		5、教育支出		(4) 资本性支出		5、对事业单位经常性补助	11,772,000.00
2、上级补助收入		6、科学技术支出		2、专项业务经费支出	5,450,000.00	6、对事业单位资本性补助	
3、事业收入		7、文化旅游体育与传媒支出		(1) 工资福利支出		7、对企业补助	
其中：纳入财政专户管理的收费		8、社会保障和就业支出		(2) 商品和服务支出	5,450,000.00	8、对企业资本性支出	
4、事业单位经营收入		9、社会保险基金支出		(3) 对个人和家庭补助		9、对个人和家庭的补助	
5、附属单位上缴收入		10、卫生健康支出		(4) 债务利息及费用支出		10、对社会保障基金补助	
6、其他收入	1,800,000.00	11、节能环保支出		(5) 资本性支出（基本建设）		11、其他支出	
		12、城乡社区支出		(6) 资本性支出			
		13、农林水支出		(7) 对企业补助（基本建设）			
		14、交通运输支出		(8) 对企业补助			
		15、资源勘探工业信息等支出		(9) 对社会保障基金补助			
		16、商业服务业等支出		(10) 其他支出			
		17、金融支出		3、上缴上级支出			
		18、援助其他地区支出		4、事业单位经营支出			
		19、自然资源海洋气象等支出	11,344,900.00	5、对附属单位补助支出			
		20、住房保障支出	427,100.00				
		21、粮油物资储备支出					
		22、国有资本经营预算支出					
		23、灾害防治及应急管理支出					
		24、其他支出					
本年收入合计	10,540,000.00	本年支出合计	11,772,000.00	本年支出合计	11,772,000.00	本年支出合计	11,772,000.00
用事业基金弥补收支差额	1,232,000.00	结转下年		结转下年		结转下年	
上年实户资金余额		未安排支出的实户资金		未安排支出的实户资金		未安排支出的实户资金	
上年结转							
收入总计	11,772,000.00	支出总计	11,772,000.00	支出总计	11,772,000.00	支出总计	11,772,000.00

单位综合预算收入总表

单位名称：陕西省不动产登记服务中心

单位：元

单位编码	单位名称	部门预算											
		合计	一般公共预算拨款		政府性基金拨款	上级补助收入	事业收入	事业单位经营收入	对附属单位上缴收入	用事业基金弥补收支差额	上年结转	上年实户资金余额	其他收入
			小计	其中：专项资金列入部门预算项目									
	合计	11,772,000.00	8,740,000.00	5,450,000.00						1,232,000.00			1,800,000.00
317	陕西省自然资源厅	11,772,000.00	8,740,000.00	5,450,000.00						1,232,000.00			1,800,000.00
317011	陕西省不动产登记服务中心	11,772,000.00	8,740,000.00	5,450,000.00						1,232,000.00			1,800,000.00

单位综合预算支出总表

单位名称：陕西省不动产登记服务中心

单位：元

单位编码	单位名称	部门预算									
		合计	公共预算拨款		政府性基金拨款	事业收入	事业单位经营收入	对附属单位上缴收入	上年实户资金余额	其他收入	上年结转
			小计	其中：专项资金列入部门预算的项目							
	合计	11,772,000.00	8,740,000.00	5,450,000.00						3,032,000.00	
317	陕西省自然资源厅	11,772,000.00	8,740,000.00	5,450,000.00						3,032,000.00	
317011	陕西省不动产登记服务中心	11,772,000.00	8,740,000.00	5,450,000.00						3,032,000.00	

表4

单位综合预算财政拨款收支总表

单位名称：陕西省不动产登记服务中心

单位：元

收入		支出					
项目	预算数	支出功能分类科目（按大类）	预算数	部门预算支出经济分类科目（按大类）	预算数	政府预算支出经济分类科目（按大类）	预算数
一、财政拨款	8,740,000.00	一、财政拨款	8,740,000.00	一、财政拨款	8,740,000.00	一、财政拨款	8,740,000.00
1、一般公共预算拨款	8,740,000.00	1、一般公共服务支出		1、人员经费和公用经费支出	3,290,000.00	1、机关工资福利支出	
其中：专项资金列入部门预算的项目	5,450,000.00	2、外交支出		(1)工资福利支出	3,173,000.00	2、机关商品和服务支出	
2、政府性基金拨款		3、国防支出		(2)商品和服务支出	117,000.00	3、机关资本性支出（一）	
3、国有资本经营预算收入		4、公共安全支出		(3)对个人和家庭的补助		4、机关资本性支出（二）	
		5、教育支出		(4)资本性支出		5、对事业单位经常性补助	8,740,000.00
		6、科学技术支出		2、专项业务经费支出	5,450,000.00	6、对事业单位资本性补助	
		7、文化旅游体育与传媒支出		(1)工资福利支出		7、对企业补助	
		8、社会保障和就业支出		(2)商品和服务支出	5,450,000.00	8、对企业资本性支出	
		9、社会保险基金支出		(3)对个人和家庭补助		9、对个人和家庭的补助	
		10、卫生健康支出		(4)债务利息及费用支出		10、对社会保障基金补助	
		11、节能环保支出		(5)资本性支出(基本建设)		11、其他支出	
		12、城乡社区支出		(6)资本性支出			
		13、农林水支出		(7)对企业补助(基本建设)			
		14、交通运输支出		(8)对企业补助			
		15、资源勘探工业信息等支出		(9)对社会保障基金补助			
		16、商业服务业等支出		(10)其他支出			
		17、金融支出		3、上缴上级支出			
		18、援助其他地区支出		4、事业单位经营支出			
		19、自然资源海洋气象等支出	8,312,900.00	5、对附属单位补助支出			
		20、住房保障支出	427,100.00				
		21、粮油物资储备支出					
		22、国有资本经营预算支出					
		23、灾害防治及应急管理支出					
		24、其他支出					
本年收入合计	8,740,000.00	本年支出合计	8,740,000.00	本年支出合计	8,740,000.00	本年支出合计	8,740,000.00
上年结转		结转下年		结转下年		结转下年	
收入总计	8,740,000.00	支出总计	8,740,000.00	支出总计	8,740,000.00	支出总计	8,740,000.00

单位综合预算一般公共预算支出明细表（按支出功能分类科目）

单位名称：陕西省不动产登记服务中心

单位：元

功能科目编码	功能科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	专项业务经费支出	备注
	合计	8,740,000.00	3,173,000.00	117,000.00	5,450,000.00	
220	自然资源海洋气象等支出	8,312,900.00	2,745,900.00	117,000.00	5,450,000.00	
22001	自然资源事务	8,312,900.00	2,745,900.00	117,000.00	5,450,000.00	
2200109	自然资源调查与确权登记	3,800,000.00			3,800,000.00	
2200150	事业运行	2,862,900.00	2,745,900.00	117,000.00		
2200199	其他自然资源事务支出	1,650,000.00			1,650,000.00	
221	住房保障支出	427,100.00	427,100.00			
22102	住房改革支出	427,100.00	427,100.00			
2210201	住房公积金	348,000.00	348,000.00			
2210203	购房补贴	79,100.00	79,100.00			

单位综合预算一般公共预算支出明细表（按支出经济分类科目）

单位名称：陕西省不动产登记服务中心

单位：元

部门经济科目编码	部门经济科目名称	政府经济科目编码	政府经济科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	专项业务经费支出	备注
			合计	8,740,000.00	3,173,000.00	117,000.00	5,450,000.00	
301	工资福利支出			3,173,000.00	3,173,000.00			
30101	基本工资	50501	工资福利支出	950,000.00	950,000.00			
30102	津贴补贴	50501	工资福利支出	189,170.00	189,170.00			
30107	绩效工资	50501	工资福利支出	950,000.00	950,000.00			
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	50501	工资福利支出	464,000.00	464,000.00			
30110	职工基本医疗保险缴费	50501	工资福利支出	271,830.00	271,830.00			
30113	住房公积金	50501	工资福利支出	348,000.00	348,000.00			
302	商品和服务支出			5,567,000.00		117,000.00	5,450,000.00	
30201	办公费	50502	商品和服务支出	20,000.00		20,000.00		
30202	印刷费	50502	商品和服务支出	10,000.00		10,000.00		
30206	电费	50502	商品和服务支出	20,000.00		20,000.00		
30207	邮电费	50502	商品和服务支出	10,000.00		10,000.00		
30211	差旅费	50502	商品和服务支出	18,000.00		18,000.00		
30227	委托业务费	50502	商品和服务支出	2,000,000.00			2,000,000.00	
30228	工会经费	50502	商品和服务支出	39,000.00		39,000.00		
30299	其他商品和服务支出	50502	商品和服务支出	3,450,000.00			3,450,000.00	

单位综合预算一般公共预算基本支出明细表（按支出功能分类科目）

单位名称：陕西省不动产登记服务中心

单位：元

功能科目编码	功能科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	备注
	合计	3,290,000.00	3,173,000.00	117,000.00	
220	自然资源海洋气象等支出	2,862,900.00	2,745,900.00	117,000.00	
22001	自然资源事务	2,862,900.00	2,745,900.00	117,000.00	
2200150	事业运行	2,862,900.00	2,745,900.00	117,000.00	
221	住房保障支出	427,100.00	427,100.00		
22102	住房改革支出	427,100.00	427,100.00		
2210201	住房公积金	348,000.00	348,000.00		
2210203	购房补贴	79,100.00	79,100.00		

单位综合预算一般公共预算基本支出明细表（支出经济分类科目）

单位名称：陕西省不动产登记服务中心

单位：元

部门经济科目编码	部门经济科目名称	政府经济科目编码	政府经济科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	备注
			合计	3,290,000.00	3,173,000.00	117,000.00	
301	工资福利支出			3,173,000.00	3,173,000.00		
30101	基本工资	50501	工资福利支出	950,000.00	950,000.00		
30102	津贴补贴	50501	工资福利支出	189,170.00	189,170.00		
30107	绩效工资	50501	工资福利支出	950,000.00	950,000.00		
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	50501	工资福利支出	464,000.00	464,000.00		
30110	职工基本医疗保险缴费	50501	工资福利支出	271,830.00	271,830.00		
30113	住房公积金	50501	工资福利支出	348,000.00	348,000.00		
302	商品和服务支出			117,000.00		117,000.00	
30201	办公费	50502	商品和服务支出	20,000.00		20,000.00	
30202	印刷费	50502	商品和服务支出	10,000.00		10,000.00	
30206	电费	50502	商品和服务支出	20,000.00		20,000.00	
30207	邮电费	50502	商品和服务支出	10,000.00		10,000.00	
30211	差旅费	50502	商品和服务支出	18,000.00		18,000.00	
30228	工会经费	50502	商品和服务支出	39,000.00		39,000.00	

单位综合预算政府性基金收支表

单位名称：陕西省不动产登记服务中心

单位：元

收入		支出					
项目	预算数	支出功能分类科目（按大类）	预算数	部门预算支出经济分类科目（按大类）	预算数	政府预算支出经济分类科目（按大类）	预算数
一、政府性基金拨款		一、科学技术支出		一、人员经费和公用经费支出		一、机关工资福利支出	
		二、文化旅游体育与传媒支出		工资福利支出		二、机关商品和服务支出	
		三、社会保障和就业支出		商品和服务支出		三、机关资本性支出（一）	
		四、节能环保支出		对个人和家庭的补助		四、机关资本性支出（二）	
		五、城乡社区支出		其他资本性支出		五、对事业单位经常性补助	
		六、农林水支出		二、专项业务经费支出		六、对事业单位资本性补助	
		七、交通运输支出		工资福利支出		七、对企业补助	
		八、资源勘探工业信息等支出		商品和服务支出		八、对企业资本性支出	
		九、金融支出		对个人和家庭的补助		九、对个人和家庭的补助	
		十、其他支出		债务付息及费用支出		十、其他支出	
				资本性支出(基本建设)			
				资本性支出			
				对企业补助(基本建设)			
				对企业补助			
				对社会保障基金补助			
				其他支出			
				三、上缴上级支出			
				四、事业单位经营支出			
				五、对附属单位补助支出			
本年收入合计		本年支出合计		本年支出合计		本年支出合计	

单位综合预算专项业务经费支出表

单位名称：陕西省不动产登记服务中心

单位：元

单位编码	单位（项目）名称	项目金额	项目简介
	合计	10,900,000.00	
317	陕西省自然资源厅	10,900,000.00	
317011	陕西省不动产登记服务中心	10,900,000.00	
	专用项目	10,900,000.00	
	国土资源	10,900,000.00	
	2022年陕西省不动产登记信息平台扩展升级建设	4,800,000.00	将不动产登记信息平台部分系统迁移到电子政务外网；按照2021年新下发的技术标准，对省级平台不动产登记数据库及数据接入和上报系统进行升级改造；进一步提升登簿和传输数据质量；需要深化“互联网+不动产登记”，应用人脸识别、电子合同、电子签名等功能，确保业务申办安全；为业务申请人提供不动产登记费、契税等电子化缴款渠道，实现“一次缴费、后台清分”，并提供电子票据；将网络申办通道向银行延伸，实现不动产抵押登记业务联办；开展升级自然资源确权数据库管理系统建设和数据入库工作；完善信息平台网络安全防护、网络运维和安全服务体系，开展安全测评；建设网络查询和查封系统，切实解决监查机关、人民法院等部门查控难、执行难等问题。
	陕西省农村房地一体试点数据汇交与入库项目预算	2,800,000.00	为贯彻落实《中共中央国务院关于坚持农业农村优先发展做好“三农”工作的若干意见》（中发〔2019〕1号）精神，按照《国土资源部关于进一步加快宅基地和集体建设用地确权登记发证有关问题的通知》（国土资发〔2016〕191号）、《自然资源确权登记局关于进一步做好农村不动产确权登记工作的通知》（自然资登函〔2019〕6号）等工作要求，加快推进农村房地一体和集体建设用地使用权确权登记发证工作是现阶段重点工作，我省将通过对农村房地一体登记发证试点数据汇交，建成农村房地一体数据库并将此项纳入不动产登记日常业务，基本实现不动产登记城乡全覆盖。
	陕西省省级不动产登记信息管理基础平台数据入库项目二期	3,300,000.00	项目目标：截止2022年底，在全面清理和整理不动产登记历史资料，遵循统一的数据库标准，在数据整合建库技术规范的指导下，对全省市本级存量登记结果数据进行整合入库，建立覆盖全省市本级的不动产登记数据库。对于增量的不动产登记结果数据则通过数据的增量汇交保持数据库的现势性。同时，随着业务和服务需求变化，支撑数据库中数据也需要及时更新，支撑数据库采用定时更新的机制来保持数据库的现势性。项目提交成果文件：全省市本级整合成果数据库 项目实施方式：登记中心业务人员+委托技术单位共同完成 资金来源：财政拨款 实施情况：2017年11月陕西省省级不动产登记信息管理基础平台项目正式开始建设，经过5个月的建设，完成省级信息管理各模块功能建设，系统正式上线。2018年11月底完成了全省12个市（区）（除西咸新区外）的上报接入工作，2019年8月，西咸新区正式接入省级平台，市县通过报文方式实时推送新办理不动产登记业务数据到省级平台，由省级平台进行解析后将数据沉淀入省级不动产登记数据库，实现了增量数据的及时入库，为全省登记业务查询、统计、分析、监管等工作的正常开展提供了基础数据。但是，随着工作的深入开展，存量数据的缺失给各项工作带来的问题也逐步凸显，为了充分实现省级查询统计、综合监管的相关功能，完善权籍调查成果数据，保证国家、省、市、县四级数据的一致性以及数据的完整性，亟需对全省市本级存量的历史数据进行整合，实现与新上报沉淀数据的无缝衔接，形成完整的省级不动产登记数据库。

单位综合预算政府采购（资产配置、购买服务）预算表

单位名称：陕西省不动产登记服务中心

单位：元

科目编码			单位编码	采购项目	采购目录	购买服务内容	规格型号	数量	部门预算	政府预算	实施采购时间	预算金额	说明
类	款	项							支出经济科目编码	支出经济科目编码			
									类	款	类	款	
				合计				2				2,000,000.00	
220	01	09	317	陕西省自然资源厅				2				2,000,000.00	
220	01	09	317011	陕西省不动产登记服务中心				2				2,000,000.00	
220	01	09		2022年陕西省不动产登记信息平台扩展升级建设	A02010199其他计算机设备			1	302	27	505	02	850,000.00
220	01	09		2022年陕西省不动产登记信息平台扩展升级建设	C0201软件开发服务			1	302	27	505	02	1,150,000.00

单位综合预算一般公共预算拨款“三公”经费及会议费、培训费支出预算表

单位名称：陕西省不动产登记服务中心

单位：元

单位编码	单位名称	上年										当年										增减变化情况									
		合计	一般公共预算安排的“三公”经费预算						会议费	培训费	合计	一般公共预算安排的“三公”经费预算						会议费	培训费	合计	一般公共预算安排的“三公”经费预算										
			小计	因公出国 (境)费用	公务接待费	公务用车购置及运行维护费						小计	因公出国 (境)费用	公务接待费	公务用车购置及运行维护费						小计	因公出国 (境)费用	公务接待费	公务用车购置及运行维护费							
						小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费							小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费							小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费					
	合计																														
317	陕西省自然资源厅																														
317011	陕西省不动产登记服务中心																														